

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DEL  
MUNICIPIO ROMA V**

**(Seduta del 21 marzo 2022)**

L'anno duemilaventidue il giorno di lunedì 21 del mese di Marzo alle ore 9,00, previa convocazione alle ore 8,30, nell'aula Consiliare sita in Via G. Perlasca n. 39, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma V, in seduta pubblica, previa trasmissione degli inviti per la stessa ora del medesimo giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori indicati nella convocazione.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio: David Di Cosmo

Assolve le funzioni di Segretario la P.O. Patrizia Colantoni, delegata dal Direttore Dott. Alessandro Massimo Voglino.

Il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, risultano presenti i sotto riportati n. 24 Consiglieri:

Antinozzi Elena	Liani Antonio	Piccardi Massimo
Buttitta Giampiero	Marocchini Mauro	Pietrosanti Marco
Cammerino Eva Vittoria	Mattana Maurizio	Platania Agostino
Coppola Valentina	Meuti Mario	Poverini Claudio
Di Cagno Olga	Noce Marilena	Procacci Tatiana
Di Cosmo David	Orlandi Emiliano	Rinaldi Daniele
Ferrari Mauro	Pacifici Walter	Riniolo Filippo
Fioretti Antonella	Piattoni Fabio	Toti Marco

Risulta assente il Consiglieri: Caliste

Il Presidente del Consiglio constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa quali scrutatori i Consiglieri Pietrosanti Marco, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

Figura iscritta all'Odg la seguente Risoluzione Prot.31846 del 07/03/2022 a firma dei Consiglieri Toti, Fioretti, Poverini, Procacci, Liani, Pietrosanti, Di Cagno, Buttitta, Riniolo, Ferrari, Orlandi, Antinozzi, Di Cosmo, Mattana, Marocchini, Noce, Coppola e Platania avente ad oggetto: "Destinazione area ex Borghetto degli Artigiani di Via Acqua Bullicante";

## **Destinazione area Ex Borghetto degli Artigiani di Via Acqua Bullicante”**

**VISTO** il D.lgs. n. 267/00 “Testo Unico degli Enti Locali” e ss.mm.ii;

**VISTO** l’art. 27 dello Statuto di Roma Capitale

**VISTA** la deliberazione del C.C. nr. 05/15 “Regolamento del decentramento amministrativo”

### **PREMESSO**

Che il Decreto Legislativo 06.09.2011 nr. 159 e ss.mm.ii. ha previsto, all’art.48 comma 3 lettera c, che i beni immobili confiscati alla criminalità possono esser trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l’immobile è sito e che i Comuni possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento [...]

Che con Deliberazione nr. 80/2018 l’Assemblea Capitolina ha emanato il Regolamento per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio di Roma Capitale, che all’art. 2 individua per tali beni l’utilizzo esclusivo per finalità istituzionali, sociali, abitative, culturali/artistiche, sportive.

Che l’area compresa tra le vie di Acqua Bullicante e via di Villa Santo Stefano, con accesso in via Acqua Bullicante civici 236-246, denominata Ex Borghetto degli Artigiani (foglio 625, particelle nr. 67, 129, 130, 131, 132,65,136, 974) , per un terreno esteso per una superficie di mq 14.449 (1.44.49 ha) trattasi di un borghetto di attività artigianali dismesse, bene confiscato e inserito nelle disponibilità dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Gestione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata.

Che l’area è stata acquisita al patrimonio capitolino con decreto nr. 56348/2018, trasmesso all’Agenzia Nazionale con nota del 09/01/2019.

Che il bene necessita di lavori manutentivi e quindi, secondo la succitata deliberazione 80/18, art. 7 comma 4, “deve essere consegnato dal Dipartimento Patrimonio al Dipartimento S.I.M.U. per la durata degli interventi necessari alla restituzione e che gli interventi devono essere previsti nei progetti di massima presentati dalle strutture capoline in fase di acquisizione dei beni confiscati e sostenuti dalla disponibilità dei fondi a bilancio o finanziamenti”.

Che in data 04/02/2022 è stato effettuato sopralluogo in presenza del Presidente del Municipio, il quale ha valutato positivamente la realizzazione di una progettualità sul bene in titolo.

### **CONSIDERATO**

Che il Regolamento del Decentramento Amministrativo, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 10/1999 e le sue ss.mm.ii., all’art. 68 determina la competenza del Municipio sugli immobili del patrimonio comunale circa la loro migliore utilizzazione rispetto alle esigenze del territorio

### **CONSIDERATO INOLTRE CHE**

Che una riqualificazione dell’area, rappresenterebbe un’importante ricucitura tra i quartieri del Municipio.

Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare Pari Opportunità espresso nella seduta del 14 marzo 2022.

## **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA V RISOLVE IMPEGNANDO IL PRESIDENTE E GLI ASSESSORI COMPETENTI**

- A presentare richiesta al Sindaco e al delegato alle politiche giovanili del Comune affinché venga avviato dalle Strutture Capitoline preposte l'iter di progettazione prevedendo, all'interno dell'area:
  - il recupero dei volumi esistenti, destinandone uno alla realizzazione di un Centro per Attività Giovanili;
  - un'area giochi per bambini;
  - particelle da destinare a orti urbani;
  - attrezzature sportive;
- Parallelamente al punto 1, ad avviare un confronto con il territorio per il riutilizzo della struttura, per definire le destinazioni d'uso:
  - attività culturali e socio-ricreative per il quartiere;
  - attività di volontariato.

Dopodichè il Presidente del Consiglio, coadiuvato dagli scrutatori Pietrosanti Marco, Buttitta Giampiero e Coppola Valentina invita il Consiglio a procedere alla votazione per alzata di mano della sujestesa Risoluzione.

Procedutosi alla votazione il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori ne proclama l'esito che è il seguente

Presenti: 24                      Votanti: 24                      Maggioranza: 13

Favorevoli: 24

Contrari: /

Astenuti: /

Hanno espresso parere favorevole i seguenti Consiglieri: Antinozzi, Buttitta, Di Cagno, Di Cosmo, Ferrari, Fioretti, Liani, Mattana, Orlandi, Pietrosanti, Poverini, Procacci, Riniolo, Toti, Coppola, Marocchini, Meuti, Noce, Pacifici, Piattoni, Piccardi, Platania e Rinaldi.

La Risoluzione approvata all'unanimità dal Consiglio del Municipio Roma V assume il n. 23 per il 2022.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

F.to      David Di Cosmo

**IL SEGRETARIO**

F.to      P.O. Patrizia Colantoni