

## ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

Seduta del 27 Gennaio 2009

### VERBALE N. 6

L'anno duemilanove, il giorno di martedì ventisette del mese di Gennaio alle ore 16,40 nei locali del Municipio Roma VII, siti in Via Prenestina, 510, si è riunito in seduta pubblica previa trasmissione degli inviti per le ore 16,00 dello stesso giorno il Consiglio del Municipio.

Assume la presidenza dell'assemblea: Marinucci Cesare.

Assolve le funzioni di Segretario il Direttore del Municipio Dr. Raffaele Di Mauro, coadiuvato dal Funzionario Amministrativo Anna Telch.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art.25 del Regolamento del Municipio, gli Assessori Ferrari Mauro e Galli Leonardo.

A questo punto, il Presidente dispone che si proceda all'appello per la verifica del numero dei Consiglieri intervenuti.

Eseguito l'appello, il Presidente dichiara che sono presenti i sottoriportati n. 19 Consiglieri:

Ciocca Giulio	Mariani Antonia	Rosi Alessandro
Corsi Emiliano	Marinucci Cesare	Rossetti Alfonso
Di Biase Michela	Mercuri Aldo	Tesoro Alfonso
Fabbroni Alfredo	Paoletti Sergio	Valente Biagio
Figliomeni Francesco	Pietrosanti Antonio	Vinzi Lorena
Flamini Fabrizio	Platania Agostino	
Giuliani Claudio	Recine Alberto	

Risultano assenti i Consiglieri: Berchicci Armilla, Di Matteo Paolo, Fannunza Cecilia, Mastrantonio Roberto, Orlandi Antonio, Tedesco Cheren.

Il Presidente constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi, dichiara aperta l'adunanza e designa, quali scrutatori i Consiglieri Tesoro Alfonso, Valente Biagio e Corsi Emiliano, invitandoli a non allontanarsi dall'aula senza darne comunicazione alla Presidenza.

(O M I S S I S)

Alle ore 17,00 entra in aula il Consigliere Orlandi Antonio.

(O M I S S I S)

Alle ore 17,20 esce dall'aula il Consigliere Rosi Alessandro.

(O M I S S I S)

Alle ore 17,35 entra in aula la Consigliera Fannunza Cecilia.

(O M I S S I S)

Alle ore 17,45 esce dall'aula il Consigliere Orlandi Antonio.

(O M I S S I S)

Alle ore 18,10 esce dall'aula il Consigliere Figliomeni Francesco.

(O M I S S I S)

## **ORDINE DEL GIORNO N. 1**

### **Società Romeo Gestione S.p.A.**

#### **Premesso che**

È pervenuta, a migliaia di assegnatari del Comune di Roma da parte della società Romeo Gestioni S.p.A, la richiesta di pagamento delle quote poste a conguaglio, per le spese relative agli anni dal 2000 al 2007, afferenti i consumi idrici, gli oneri accessori, combustibile, manutenzione ascensori e illuminazione;

Dopo che per 7 anni non erano stati effettuati conguagli in alcuni casi si sono accumulate cifre di alcune migliaia di Euro e si richiede di saldare entro il 31 gennaio, altrimenti l'importo verrà automaticamente rateizzato sugli affitti dei prossimi 12 mesi;

Dalla lettura delle schede allegate riportanti il dettaglio, anno per anno, risulta incomprensibile il sistema di calcolo degli importi complessivi riguardanti le diverse voci a consumo e il sistema di calcolo delle somme addebitate ai diversi nuclei familiari anche in considerazione dei procedimenti di regolarizzazione tuttora in corso (sanatorie).

Non si evince, peraltro, se l'articolo 73 comma 3 della Legge Regionale n. 4 del 28 Aprile 2006 che prevede la riduzione del 30% per tutti i casi più bisognosi sia stato applicato;

#### **Considerato che**

I tempi previsti dalla succitata comunicazione per il pagamento delle quote sono estremamente ristretti e non consentono di operare gli opportuni controlli previsti in merito alla congruità degli importi individuati e da parte delle organizzazioni sindacali di categoria ( Sunia, Sicut, Uniat, Unione Inquilini, Feder Casa e Asso Casa) è stata richiesta una sospensione della scadenza del 31 gennaio, sospensione che è stata accordata dall'Assessore alla Casa del Comune di Roma .

## **IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA 7**

### **CHIEDE**

Al Sindaco e all'Assessore preposto alle politiche abitative

- che la sospensione proposta sia adeguata al tempo necessario per consentire un accurato controllo da parte degli inquilini singoli o associati circa la congruità delle richieste avanzate dalla società Romeo Gestioni Spa;



- che sia verificato il rispetto della riduzione del 30% per tutti i casi bisognosi previsti dalla citata legge;
- che si preveda, una volta conclusa la verifica, una rateizzazione fino a sessanta mesi. degli importi dovuti.

(O M I S S I S)

Non sorgendo ulteriori osservazioni, il Presidente invita il Consiglio a procedere, nei modi dalla legge voluti, alla votazione della sujesteso ordine del giorno.

Procedutosi alla votazione, peralzata di mano, il Presidente medesimo assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Approvato all'unanimità.

Assume il n. 1.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
(Cesare Marinucci)

IL SEGRETARIO  
(Raffaele Di Mauro)